



CONTRIBUTION DU CONSEIL DES JEUNES SUR LE PROJET « TOULOUSE EUROSUDOUEST »

Réalisée par le groupe de travail du Conseil des Jeunes avec :

Jean Francois, Benoit, Tim, Léa, Maxime, Alexis, Karishma, Guillaume, Anthony, Thomas, Alexandre, Mathieu et Edouard, âgés de 15 à 24 ans, en recherche d'emploi, lycéens, étudiants, salariés

Validée par l'assemblée plénière
du Conseil Des Jeunes du 17/12/2013

Sommaire

I. 6 MOIS DE RÉFLEXION ENSEMBLE

- Calendrier p. 4

II. COMPRENDRE LE QUARTIER ET LES ENJEUX

- La gare p. 5
- Le centre ville et les quartiers autour de la gare p. 5

III. CONTRIBUTION DU CONSEIL DES JEUNES

- Imaginer le quartier de demain p. 6
- Une nouvelle porte d'entrée sur la ville,
un quartier où l'on aime passer du temps p. 7
- Un quartier où se déplacer devient facile p. 8
- Un quartier aménagé et solidaire p. 9
- Un quartier connecté avec le centre ville p. 10
- Un quartier à habiter, à vivre p. 11

Remerciements à :

Elodie CLUZEAU et
Olivier DUVERNOIS d'Europolia,
l'équipe de la **Fabrique Toulouse
Métropole** pour leur aide lors
de ces mois de travail, la direction
Enfance-Loisirs pour la réalisation
de la maquette.

I. 6 MOIS DE RÉFLEXION ENSEMBLE

Lors du renouvellement du Conseil Des Jeunes en mars 2013, M. le Maire avait souhaité consulter le Conseil Des Jeunes sur 3 sujets. Le projet « Toulouse EuroSudOuest » était le premier.

6 rendez vous ont eu lieu sur ce sujet. Une quinzaine de jeunes se sont engagés dans ce travail avec l'aide d'EUROPOLIA.

Calendrier

Mercredi 17 avril 2013

Réunion de lancement du groupe de travail en présence de M. BENYAHIA, Adjoint au Maire en charge de l'Urbanisme et Mme CRAYSSAC, Adjointe au Maire en charge de la Jeunesse. Visite du 6^{ème} étage de l'Arche Marengo avec prise de photos des quartiers alentours.



Mercredi 22 mai 2013

Balade urbaine à la découverte du quartier de la gare afin de mieux connaître le quartier gare et ainsi saisir les enjeux.



Mardi 28 mai 2013

Réunion de travail sur le projet afin de dégager les grands enjeux grâce aux photos prises lors de la première réunion.



Mercredi 19 juin 2013

Participation au vernissage de l'exposition Toulouse EuroSudOuest à la Fabrique Toulouse Métropole.



Mardi 17 septembre 2013

Réunion de travail sur la contribution du Conseil Des Jeunes.

Mardi 12 novembre 2013

Réunion de finalisation de la contribution.

II. COMPRENDRE LE QUARTIER ET LES ENJEUX

Synthèse des éléments présentés par les élus et les techniciens

La gare

Ce projet est un projet à long terme puisque sa réalisation finale est prévue dans 15 à 20 ans même si certains travaux ont déjà commencé. Avec l'arrivée de la Ligne à Grande Vitesse (LGV) à Toulouse à l'horizon 2020-2025, le quartier de la gare connaîtra de nombreuses transformations. Ainsi, la fréquentation de la gare passera de 9 millions à plus de 20 millions de voyageurs par an.

Cette augmentation du nombre de voyageurs entraînera également une hausse importante du nombre de personnes empruntant le Pôle d'Echanges Multimodal de la gare. Celui-ci passera de 55 000 par jour à l'heure actuelle à plus de 160 000.

Il sera procédé à un élargissement des quais de la gare Matabiau mais également à la création d'une deuxième entrée de la gare. La construction d'un établissement Régional de Maintenance est prévue au niveau de la halle SERNAM à la gare Raynal afin de réaliser l'entretien des nouvelles rames TER (travaux déjà lancés).

Le projet portera sur trois niveaux entre la station de métro, le parvis et les nouveaux bâtiments, et cela afin d'assurer une inter modalité la plus opérationnelle possible.

De plus ce nouvel équipement sera également nécessaire dans le cadre de l'amélioration de la liaison Toulouse ⇄ Espagne.

Le centre-ville et les quartiers autour de la gare

L'objectif affiché est celui de faire du centre-ville de Toulouse celui d'une métropole européenne où le dynamisme économique, la qualité environnementale, et la mixité sociale et fonctionnelle cohabitent.

En dehors du centre ville, les quartiers alentours sont également un enjeu de ce projet tant leur mutation sera importante grâce au Pôle d'Echanges Multimodal. Mais aussi à l'ouverture de ces quartiers sur le centre ville, créant ainsi une nouvelle dynamique.

III. CONTRIBUTION DU CONSEIL DES JEUNES



Constat

La plupart de l'activité économique est concentrée autour de la station de métro Jean Jaurès et en face la gare et fait du quartier gare un quartier presque mort économiquement. Il n'y a presque pas d'entreprises dans le quartier.

Il n'y a que peu de commerces autour de la gare alors qu'un quartier gare doit en comporter de nombreux si on souhaite en faire un quartier où l'on reste et pas seulement un quartier où l'on passe.

Il y a déjà un quartier de bureaux à Toulouse (Compans).

Objectifs

Nous voulons avoir un quartier qui soit vivant et qui ne soit pas seulement un quartier de passage.

Nous considérons que ce quartier doit être un lieu de vie et de travail, un quartier où l'on s'arrête. Il s'agit là d'un enjeu important.

Enfin, nous souhaitons développer le ferroviaire à Toulouse afin de dynamiser le quartier de la gare à Toulouse.

Imaginer
le quartier
de demain

Idées :

L'arrivée de la ligne LGV à Toulouse doit être l'occasion de créer des bureaux autour de la gare lesquels entraîneront l'ouverture de commerces.

Nous proposons de créer autour de la gare une pépinière d'entreprises tournées vers les technologies de l'information et de la communication.

Nous souhaitons inciter des restaurants à s'installer dans ce quartier mais faire en sorte que ces restaurants ne soient pas des fast food (passage) mais des restaurants où l'on se pose (brasserie).



Constat

Il n'y a que la médiathèque comme équipement culturel. Pour se promener, il y a le jardin Bonnefoy mais il est peu connu et le mur qui le cache est très moche.

De plus, lorsque l'on arrive sur Toulouse, il y a un déficit de mise en valeur de la Ville.

Objectifs

Nous pensons que le nouveau quartier doit être une vitrine de la Ville pour les voyageurs qui arrivent et donne envie aux voyageurs en transit de revenir, la gare doit être une vitrine.

En dehors de cette population, nous souhaitons avoir un quartier vivant avec une vie en dehors des moments où les bureaux seront occupés et il faudra que ce quartier attire des jeunes.

Une nouvelle
porte d'entrée
sur la Ville,
un quartier
où l'on aime
passer du temps

Idées :

Nous proposons la création d'un espace sportif (parc Michelet, berges du Canal du Midi). Nous imaginons la mise en place d'un stand d'informations sur les festivals et les manifestations de la Ville qui fera aussi office de lieu de valorisation de la culture Toulousaine (rugby, gastronomie...) à travers la vente de produits régionaux mais aussi la vente de tickets de métro.

Il faudra prévoir des animations autour de ces points d'information.

Il faut mieux informer les voyageurs sur les horaires du métro et surtout améliorer la signalétique dans le souterrain de la gare. Enfin, la culture ne doit pas être oubliée et le Conseil Des Jeunes propose la création d'un espace culturel et de loisirs ainsi qu'une scène musicale sur le principe du Rockstore à Montpellier.



Constat

Il est compliqué de voir l'entrée du métro.

L'accès à la gare pour les piétons et les vélos est compliqué et dangereux.

Objectifs

Cet enjeu est celui qui est le plus souvent revenu dans nos échanges.

Il faudra que la future gare et ses abords soient un lieu d'échanges multimodal central dans la Ville. Il faut, en partant de la gare, pouvoir se rendre rapidement n'importe où dans l'agglomération toulousaine.

Dans ce projet, la place de la voiture devra être restreinte afin d'améliorer à la fois le trafic et la qualité de l'air.

*Un quartier où
se déplacer
devient facile*

Idées :

Afin de répondre à l'enjeu majeur qu'est le transport dans ce futur quartier, il faudra développer le tramway afin de le faire arriver à la gare.

La présence du tramway devra être couplée avec la présence de navettes gratuites desservant le quartier Matabiau et avec la mise en place de Trolleybus afin de desservir des quartiers un peu plus éloignés. Un bus rapide pourra être créé afin de relier très rapidement le centre ville.

La place de la voiture devra être réduite, notamment sur les allées Jean Jaurès, afin de laisser plus de places aux piétons et aux cyclistes.

Une meilleure visibilité des tarifs des transports en commun pour les touristes devra être travaillée, et le prix des transports en commun devra être maintenu.

Il faudra améliorer les pistes cyclables autour de la gare.

Les navettes gratuites qui circulent en centre ville doivent aller jusqu'à la gare.

Il faudra mettre en place des transports en commun sur le canal du midi.

Il faudra améliorer la signalétique du métro et améliorer la connexion entre le métro et la gare.



Constat

Nous ne sommes pas en sécurité au bord du canal du midi.

Le canal n'est pas mis en valeur pas plus que le jardin Bonnefoy.

Il y a de nombreuses personnes en difficultés, marginaux, sans domicile fixe, toxicomanes devant la gare.

Objectifs

Nous voulons que la modernité du nouveau quartier laisse tout de même la place à un peu de verdure dans ce nouveau projet.

Les logements devront respecter des normes environnementales et architecturales.

Enfin le quartier de la gare bénéficie d'un avantage majeur avec la présence du Canal du Midi mais celui-ci est aujourd'hui délaissé.

Un quartier
aménagé et
solidaire

Idées :

Nous pensons qu'il faut rendre les grands axes qui partent de la gare accessibles à tous et pas qu'aux véhicules. Pour ce faire, il conviendra de créer des esplanades et des espaces verts afin d'amener les personnes à déambuler dans la Ville pour se rendre en centre-ville.

Nous imaginons la création d'un espace vert public à l'image du jardin De Gaulle à Montpellier ainsi que la valorisation du jardin Bonnefoy. Il faudra également mettre en avant le Canal du Midi avec des chemins pour y accéder, des espaces piétons tout le long et la destruction des poutres en béton devant la gare.

Nous proposons de voir avec la SNCF pour récupérer de vieux wagons, les réaménager pour en faire des centres d'accueil pour les populations en situation difficile.

Nous souhaitons une gare moderne et vitrée, ouverte sur la ville, avec un rappel de couleur rose, image de la Ville.



Constat

Le centre de la Ville est juste autour d'Esquirol, des Carmes et du Capitole ; la gare n'en fait pas partie.

Du coup les commerces autour de la gare ne sont pas attractifs (quand ils existent). Il n'y a aucune vie nocturne.

Objectifs

Nous voulons que le nouveau quartier soit pleinement intégré dans la Ville.

Il ne s'agit pas de créer un quartier autocentré et indépendant du reste de la Ville.

Un quartier
connecté avec
le centre ville

Idées :

Pour la majorité d'entre nous, il faudrait faire de la rue Bayard une rue piétonne. Plusieurs raisons font qu'il vaut mieux valoriser la rue Bayard plutôt que les allées Jean Jaurès.

La rue est en face de la Gare, elle permet de relier à pieds la gare à la place du Capitole via la rue Alsace Lorraine.

Il y a la possibilité de faire des commerces contrairement aux allées Jean Jaurès où il y a beaucoup d'habitations au rez de chaussée.

Cependant, une minorité pense que ce sont les allées Jean Jaurès qui doivent être l'artère principale d'arrivée à la gare.

En revanche tout le monde s'accorde à dire que nous proposons de faire un « dépose minute » pour le covoiturage.

L'avenue Jean Jaurès devra être valorisée afin d'en faire un des deux axes centraux (avec la rue Bayard) de liaison avec le centre-ville.

Des bornes de recharge pour les voitures électriques devront également être prévues dans le quartier.

Enfin, il faudra ouvrir la gare des deux côtés afin qu'elle ne donne pas seulement sur le centre-ville.



Constat

Les logements autour de la gare ne sont pas très neufs.
Il n'y a pas beaucoup de hauteur autour de la gare.

Objectifs

Nous souhaitons que de nouveaux logements soient créés autour de la gare afin de redynamiser le quartier. De l'espace est disponible pour ces projets de construction.

Cependant, il faudra veiller tout de même à garder ce qui fait le charme de certains quartiers autour de la gare à savoir des maisons individuelles et des logements à R+2.

C'est là, un des enjeux majeurs de ce quartier : concilier modernité et conservation du patrimoine architectural.

Il ne s'agit pas seulement d'avoir un quartier où l'on passe mais aussi un quartier où l'on vit.

Un quartier
à habiter,
à vivre

Idées :

Il faudra réutiliser de vieux bâtiments abandonnés en les restaurant afin de garder certaines façades qui présentent un intérêt patrimonial.

Les nouveaux logements créés devront prendre en compte la nécessité d'une mixité sociale (logements sociaux, accession) mais ils devront aussi répondre à des normes environnementales strictes (logements à énergie positive).



Contact :

Conseil des Jeunes
Mission Jeunesse

Guillaume Tourrou

27 rue des lois

guillaume.tourrou@mairie-toulouse.fr

☎ 05 81 91 78 73

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR