



Un centre-ville agrandi, une gare modernisée, des quartiers mieux desservis, de nouveaux logements et plus de nature en ville... Toulouse EuroSudOuest compose un nouveau cadre de vie au cœur de la métropole toulousaine !

Toulouse EuroSudOuest est un grand projet d'aménagement urbain et de mobilité qui s'étend sur un périmètre de 135 hectares autour de la gare de Toulouse-Matabiau.

L'AMBITION ?

- **Moderniser et transformer la gare en un Pôle d'Échanges Multimodal**, connecté à tous les modes de transports et ouvert sur la ville grâce à l'aménagement de nouveaux parvis. Plus grande, la gare pourra accueillir plus de services, aussi bien à destination des voyageurs que des habitants.
- **Élargir le centre-ville au-delà du canal du Midi** pour lui donner une nouvelle dimension et y intégrer les quartiers voisins de la gare. Plus d'équipements et de services, plus de verdure, une nouvelle offre de logements, des espaces publics réaménagés... Matabiau et ses quartiers voisins bénéficieront de tout ce qui fait la vitalité du centre-ville.

DE 2019 À 2022 : LES PREMIÈRES OPÉRATIONS

Toulouse EuroSudOuest se déroulera en trois phases d'aménagement successives. De 2019 à 2022, une première phase concernera notamment **les opérations urbaines structurantes** : c'est-à-dire celles qui sont nécessaires à la mise en œuvre et au déploiement du projet sur les 10 à 15 prochaines années. Ces opérations portent sur un périmètre resserré de 9 hectares.

UNE ENQUÊTE PUBLIQUE EST ORGANISÉE DU 14 MARS AU 30 AVRIL 2019 POUR VOUS INFORMER ET VOUS ASSOCIER À CETTE PREMIÈRE PHASE CLÉ DE TOULOUSE EUROSUDOUEST.



OUVREZ LE VOILE POUR DÉCOUVRIR ET LOCALISER LES OPÉRATIONS DE TOULOUSE EUROSUDOUEST.



DU 14 MARS AU 30 AVRIL, COMMENT PARTICIPER À L'ENQUÊTE PUBLIQUE ?



Au siège de Toulouse Métropole et à la Mairie de quartier / Espace Bonnefoy

L'ensemble du dossier d'enquête publique ainsi qu'un registre de contribution sont à votre disposition.



Depuis chez vous

Rendez-vous sur le site www.haute-garonne.gouv.fr/enquetetoulouseeurosudouest pour :
- consulter et télécharger le dossier d'enquête publique ;
- déposer un avis ;
- envoyer un mail à la Commission d'enquête.
Toute l'information et les modalités de participation sont également disponibles sur le site projet : www.toulouse-eurosudouest.eu.



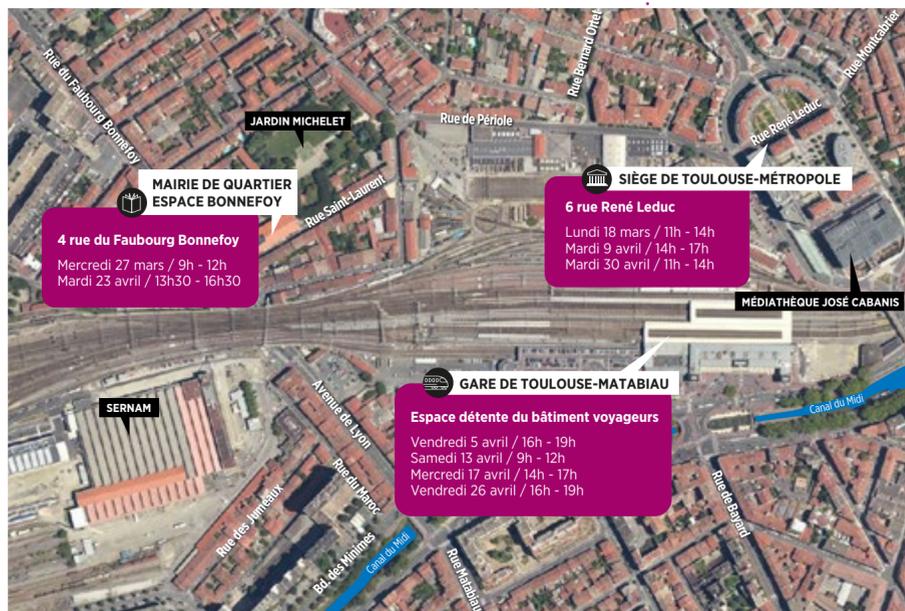
En adressant un courrier à la Commission d'enquête

« Enquête Toulouse EuroSudOuest »
À l'attention de la Présidente de la Commission d'enquête Toulouse Métropole
6 rue René Leduc
BP 35821 - 31505 Toulouse cedex

À NOTER :

LES PERMANENCES DE LA COMMISSION D'ENQUÊTE
Les commissaires-enquêteurs répondent à vos questions et recueillent vos contributions au cours de 9 permanences.

LIEUX, DATES ET HORAIRES DES PERMANENCES



Toulouse EuroSudOuest ENQUÊTE PUBLIQUE 14 MARS - 30 AVRIL 2019

Tout savoir pour s'informer et participer



L'ENQUÊTE PUBLIQUE EN 4 QUESTIONS



QU'EST-CE QU'UNE ENQUÊTE PUBLIQUE ?

Tout projet d'aménagement de grande ampleur est soumis à une enquête publique. Il s'agit d'une procédure réglementaire visant à informer les habitants et à recueillir leurs observations. Cette étape est le préalable obligatoire à la délivrance des autorisations et à la réalisation des travaux.

Dans le cadre de Toulouse EuroSudOuest, l'enquête publique qui se déroule du 14 mars au 30 avril 2019 concerne la première phase opérationnelle du projet.

QUEL EST LE RÔLE DE LA COMMISSION D'ENQUÊTE ?

Nommée par le tribunal administratif, la Commission d'enquête veille en toute indépendance à la bonne information du public et au respect de la procédure. Ses membres, les commissaires-enquêteurs, tiendront des permanences pour renseigner le public et recueillir les contributions.

ET APRÈS L'ENQUÊTE PUBLIQUE ?

La Commission d'enquête rédigera un rapport intégrant l'ensemble des observations et rendra ses conclusions pour la poursuite du projet. Ce rapport sera rendu public et transmis aux instances en charge de la délivrance des autorisations. Les conclusions de l'enquête publique seront prises en compte dans la finalisation du projet.

SUR QUOI PORTE L'ENQUÊTE PUBLIQUE ?

Cinq objets bien précis sont soumis à l'enquête publique :

- 1) la déclaration d'utilité publique, sur le périmètre de 9 hectares, des travaux nécessaires à la réalisation des opérations urbaines structurantes de Toulouse EuroSudOuest ;
- 2) la détermination des parcelles à déclarer cessibles pour la réalisation de ces opérations ;
- 3) le classement et le déclassement des voiries concernées ;
- 4) la mise en compatibilité, sur le périmètre de la déclaration d'utilité publique, du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, commune de Toulouse, et du Plan Local d'Urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'Habitat ;
- 5) le permis de construire de la Tour Occitanie.

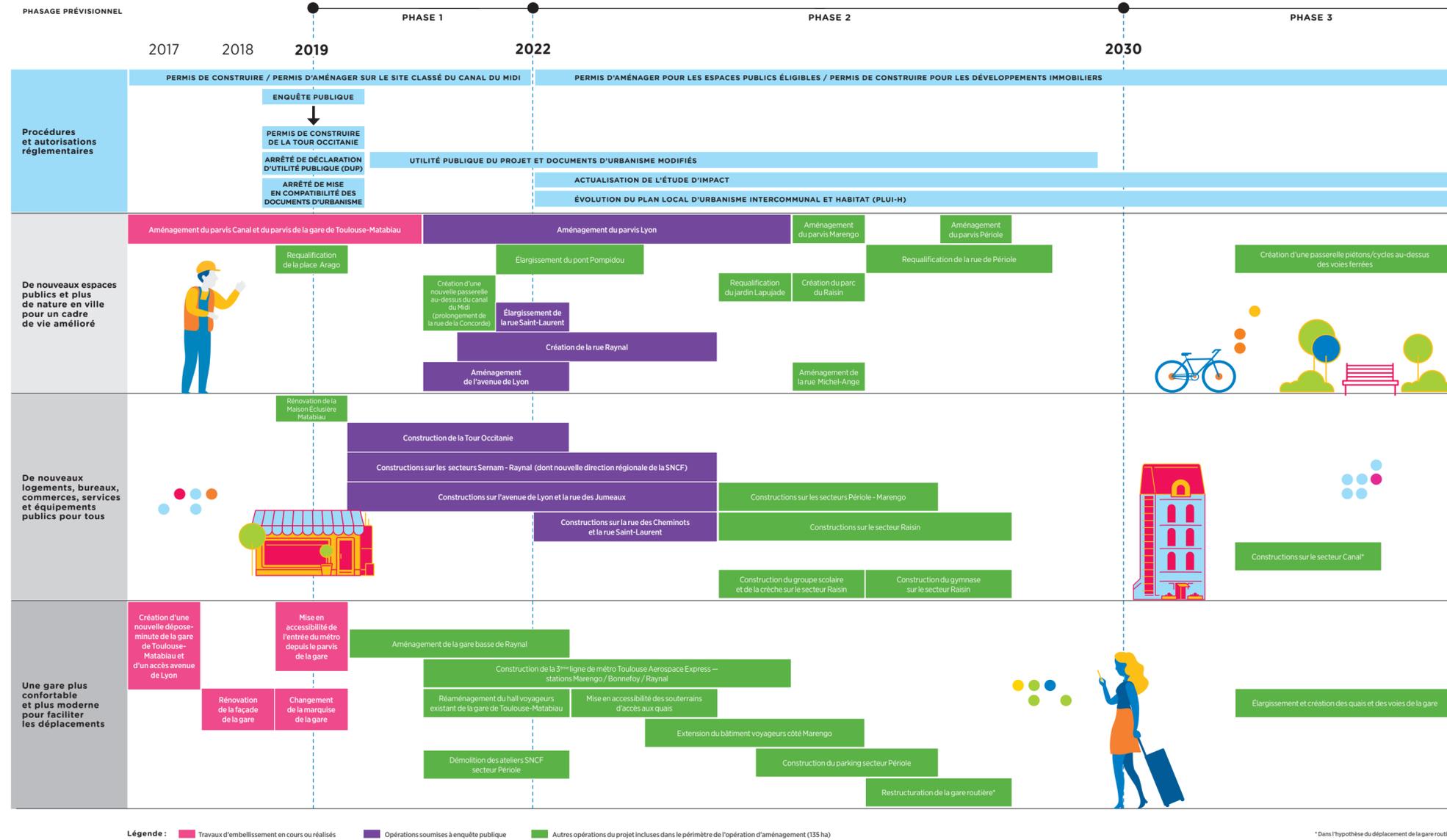
Un dossier d'enquête publique est mis à disposition en ligne et dans des lieux de consultation durant toute la durée de la procédure. Il détaille l'ensemble des objets soumis à autorisation.

Retrouvez au dos les modalités pour vous informer et participer à l'enquête publique !



FOCUS SUR...

LE CALENDRIER DU PROJET : UNE RÉALISATION EN TROIS ÉTAPES



FOCUS SUR...

LA CARTE DU PROJET : LA LOCALISATION DES OPÉRATIONS DE TOULOUSE EUROSUD-OUEST

