



Les Rendez-Vous de Grand Matabiau #3

Mercredi 13 novembre 2024



Les objectifs de la soirée

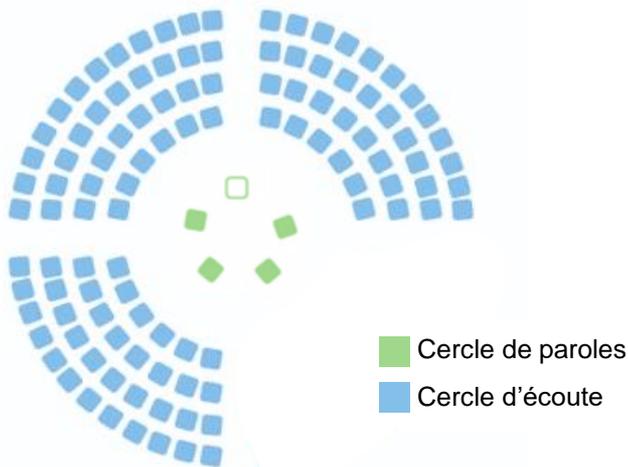


Présenter la vision de l'équipe de maîtrise d'œuvre et d'ouvrage sur le déploiement de la nature en ville sur le quartier et faire un point d'avancement sur les études menées jusqu'ici.



Vous permettre d'**échanger librement avec l'équipe** de maîtrise d'œuvre sur ces propositions

Règles du jeu des échanges



- **Tout le monde peut s'exprimer**, en prenant place sur une des chaises libres du centre
- Toujours **laisser une chaise vide** au centre
- Le nombre d'aller et venue dans le cercle de discussion n'est pas limitée
- Les **prises de parole** sont limitées à 2 min



la référente du cercle central

ouvre les cercles et veille à la distribution de la parole



la scribe de la soirée

*recupère les idées des participants qui ne souhaitent pas s'exprimer oralement & régule l'ordre de passage
note l'ensemble des idées exprimées*

- 18h35** ● **Introduction**
- 18h45** ● **Présentation des ambitions en termes de nature en ville et de leurs traductions sur les différents secteurs opérationnels**
- 19h15** ● **Ouverture des échanges**
- 20h25** ● **Conclusion**

1

Introduction

Souhayla Marty, *maire de quartier 4*

Cécile Dufraisse, *maire de quartier 8*

Clément Riquet, *maire de quartier 3*



2

Les ambitions de nature en ville et leurs traductions

Anne Zimmermann, *Cheffe de projet, Europolia*

Mathis Güller, *urbaniste, agence GGAU*

Loïc Mareshal, *paysagiste, agence Phytolab*

4 grandes attentes citoyennes quand on parle de Nature en ville

***Avoir accès à la nature,
à la biodiversité***

33 propositions



Coeur d'îlot jardinées
Nichoirs
Insectes
Du vivant
Essences durables
Abres
Murs végétalisés
Oiseaux
Toitures végétalisées

***Lutter contre la pollution et
les îlots de chaleur urbain***

14 propositions



Ombres
Brumisateurs
Fontaines
Récupération eaux de pluie
Fraîcheur

***Pouvoir se poser,
se rencontrer, voire cultiver***

11 propositions



Intergénérationnel
Sport en plein air
Jeux pour enfants
Parcs
Rencontres
Potagers

***Trouver des ambiances olfactives,
visuelles et sonores apaisantes,***

6 propositions



odeurs florales
Bacs à fleurs
Essences méditerranéennes
Arbres fruitiers
Massifs fleuris

Vos propositions pour favoriser l'accès à la nature à différentes échelles ?

Ambition de renaturation et d'adaptation au changement climatique

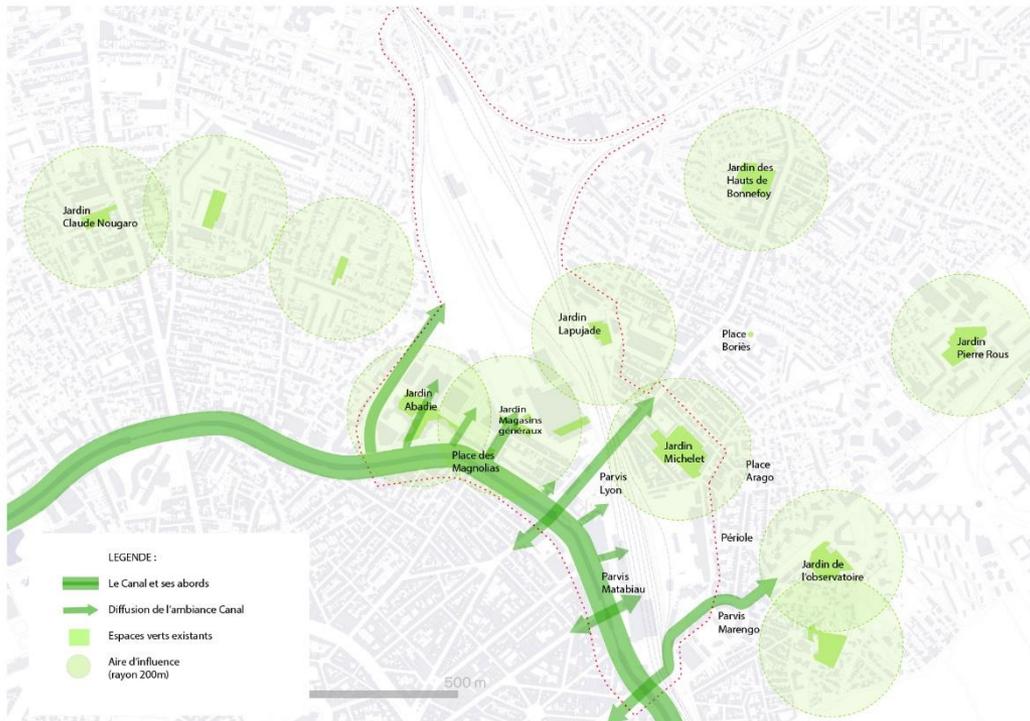


Objectif global de pleine terre sur les espaces publics du GMQO :

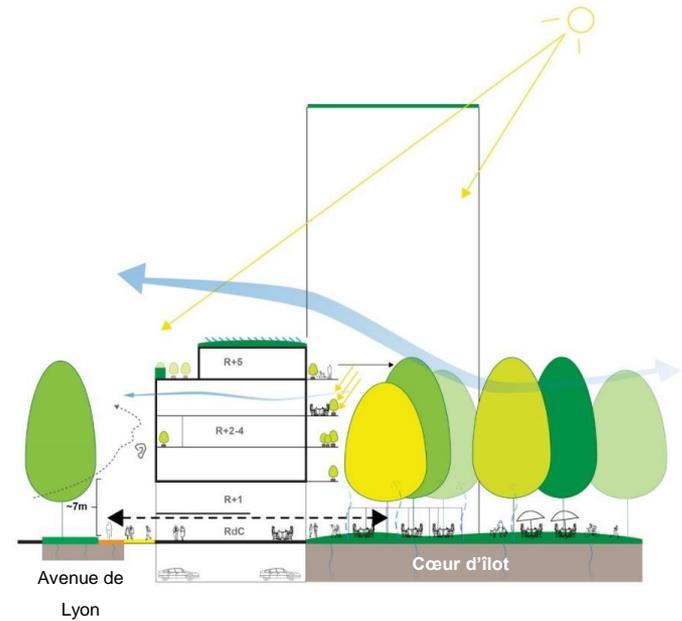
- au moins 20% pour les rues et avenues,
- plus de 80% pour les parcs et jardins

Épaissir le canal jusqu'au faisceau ferroviaire

par les espaces publics

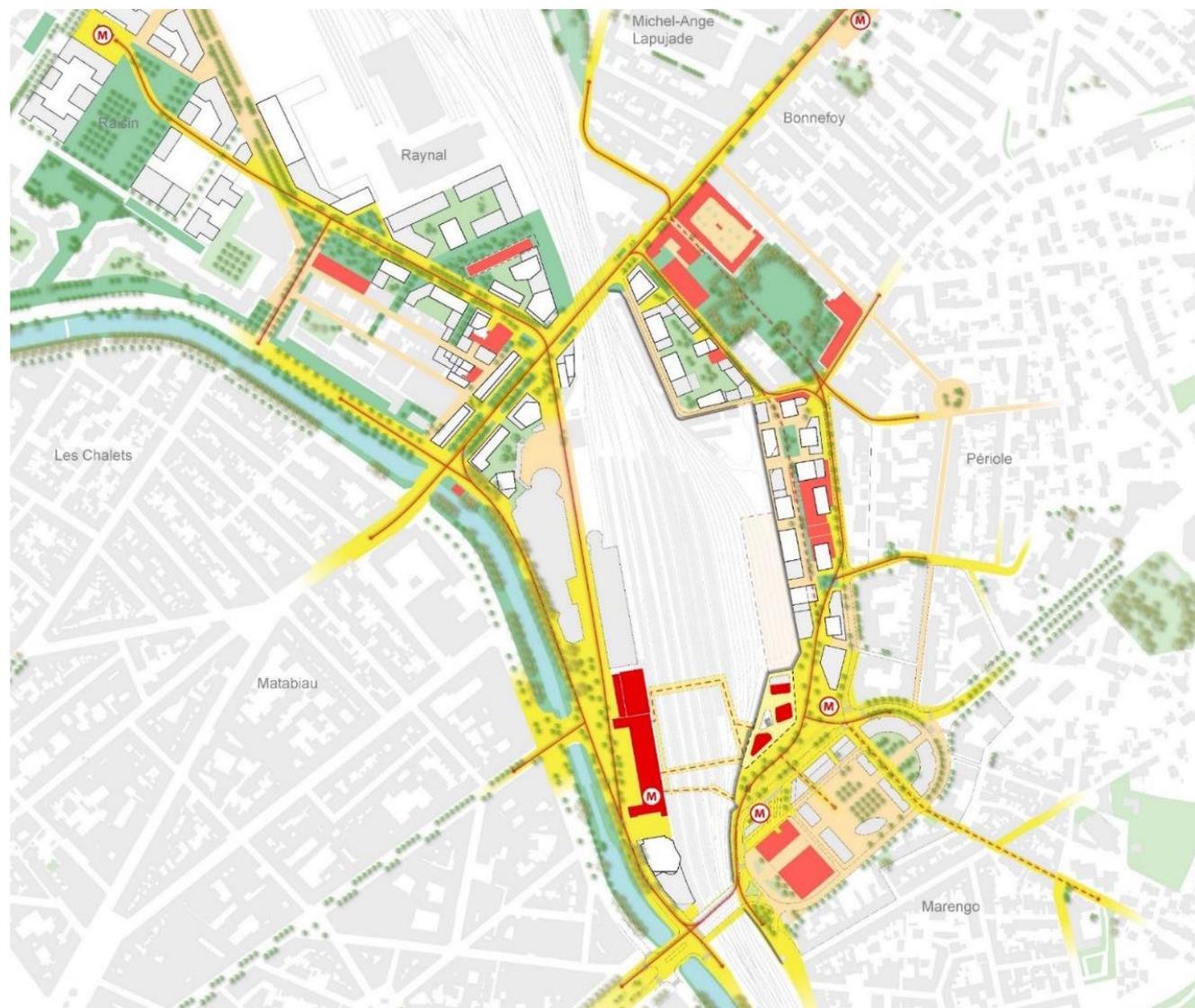


... et les opérations immobilières

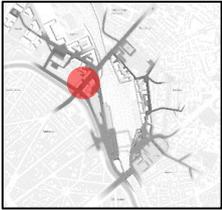


La « boucle piétonne » autour la gare Matabiau

- **Priorisation des mobilités douces** (plus que lieux de mobilités)
- **Continuités avec les quartiers alentours**
- **Effacement des limites entre ville et gare**



Exemple : L'avenue de Lyon, un trait d'union entre centre-ville et faubourgs



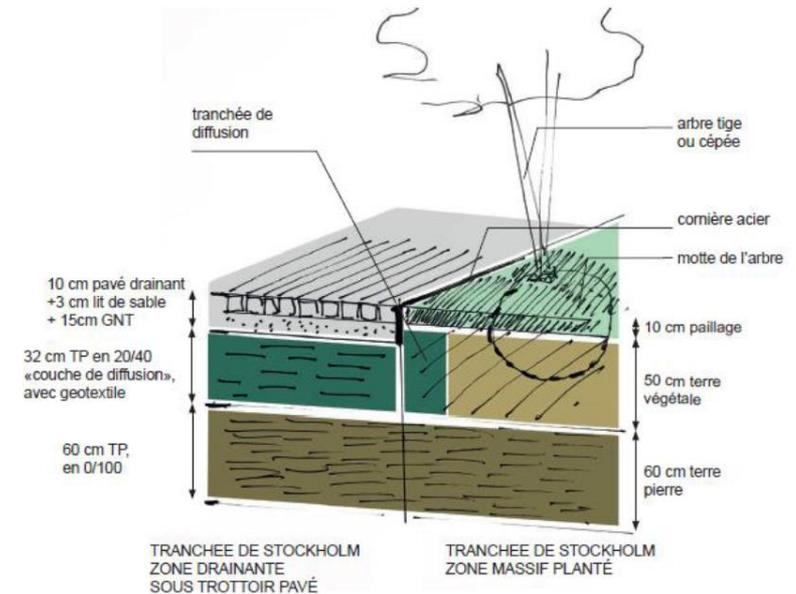
AVP avenue de Lyon en cours

**Vos propositions pour lutter contre
les ilots de chaleur urbain
et apporter de la fraîcheur ?**

Développer la trame verte



Favoriser la désimperméabilisation des sols, assurer une bonne gestion de l'eau



**Des surfaces pavés perméables,
Et des espaces de pleine terre plantés**

Les principes :

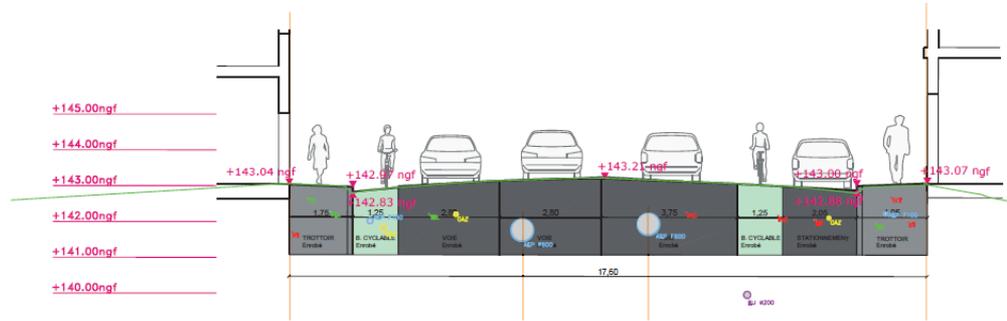
- **Infiltrer les eaux de pluies**
- **Réguler et diffuser cette eau pour les végétaux**

AVP en cours

Apporter du confort à tous

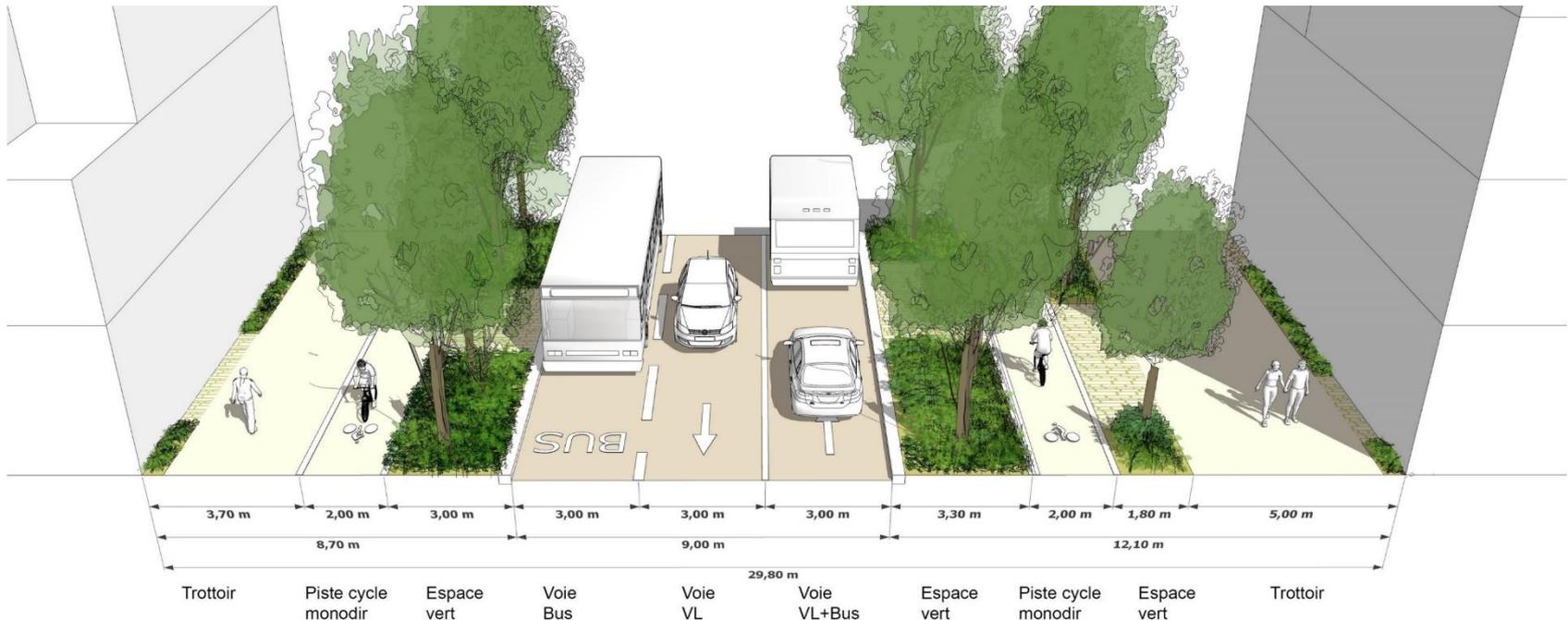


AVANT
état existant



30% de surface dédiée à la « voirie » (imperméable)

70% dédiée aux « trottoirs animés » (semi perméable) aux perméable,



AVP Avenue Lyon – coupe de principe

AVP en cours

Des cœurs d'îlots paysagers pleine terre



(source: Bouygues Immo Vinci, Janvier 2023)

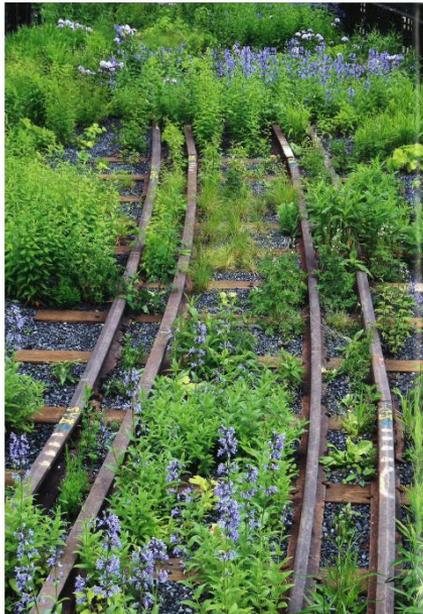
Esquisse d'aménagement phase concours

**Vos propositions en termes d'ambiances
(visuelles, olfactives, sonores) sur le
quartier ?**

Jardin Lapujade: retrouver la poésie des voies ferrées



6000 m2 plantés restaurés



Printemps

Après une coupe en mars, le massif se renouvelle du printemps avec des floraisons et feuillages vert vif



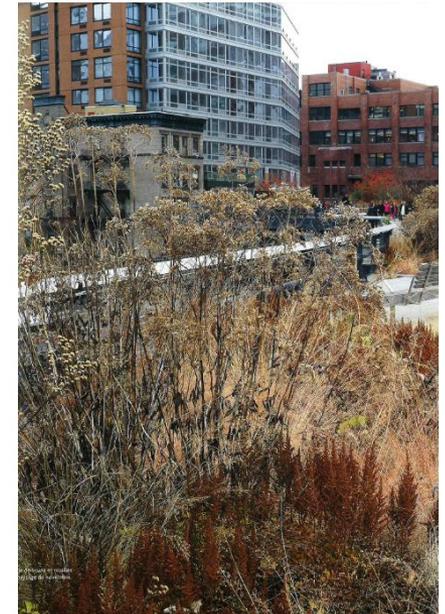
Été

Le massif prend forme et les couleurs deviennent plus foncées, les fleurs séchées se mêlent au mélange en fin d'été



Automne

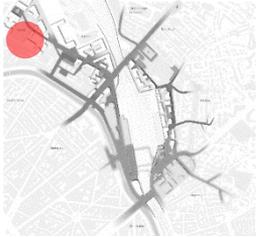
Les verts clair et violets du printemps été laissent place à des déclinaisons de jaune, brun et vert



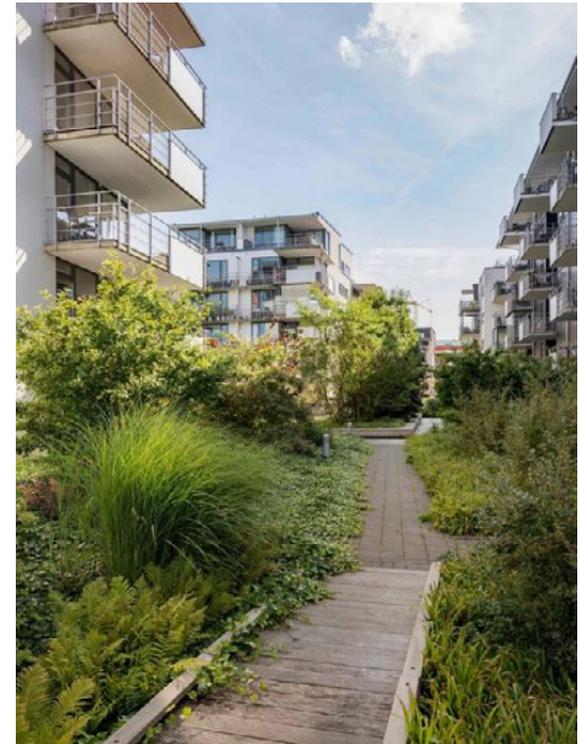
Hiver

Le massif prend les couleurs beiges et brunes des plantes séchées

Raisin: Le jardin au cœur du dispositif urbain



1 ha de parc créé



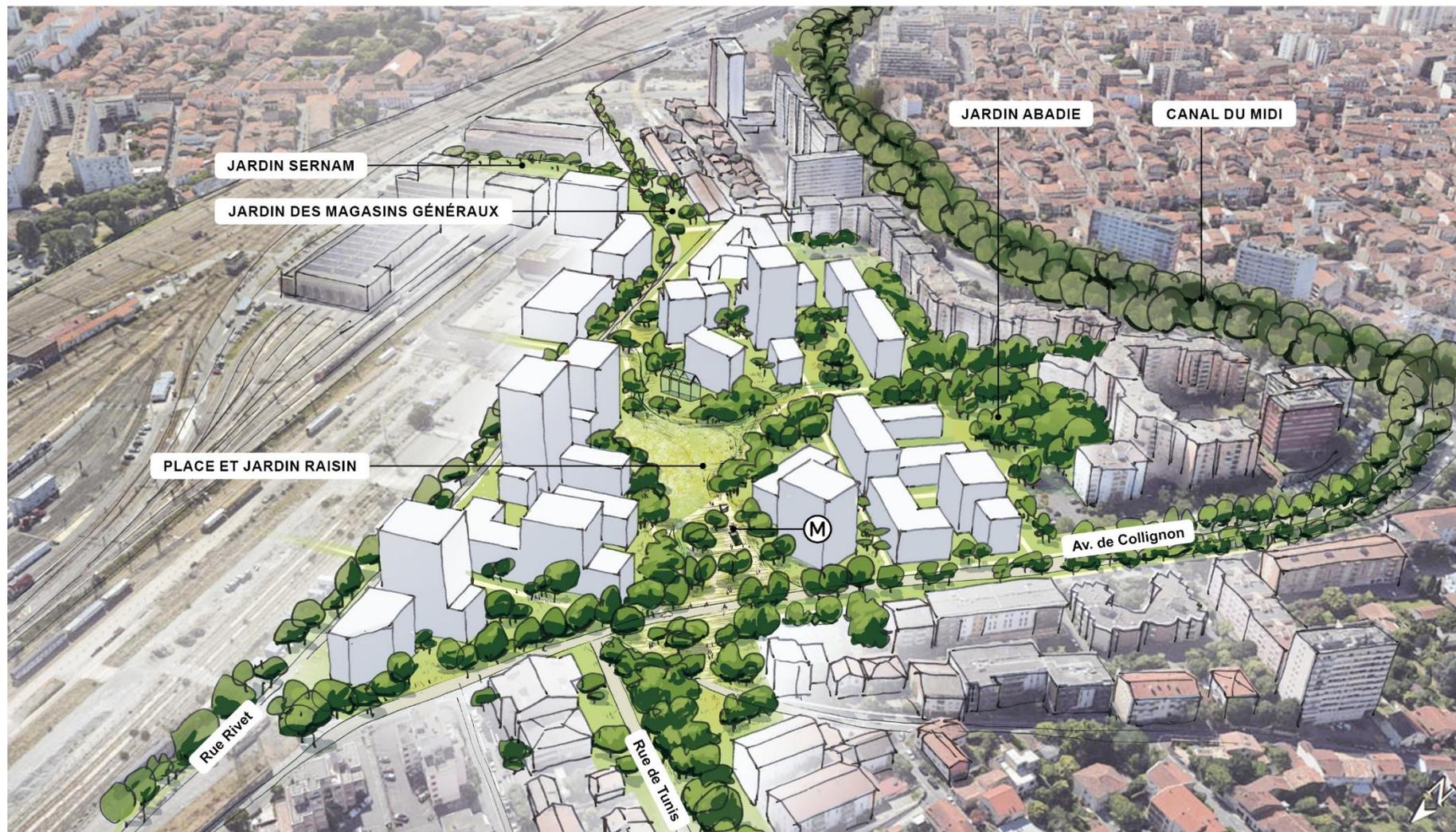
principes urbains en cours de définition

Secteur Raisin: un jardin au cœur du système urbain



Principes de jardin rotule

Le jardin et la station de métro au cœur du dispositif urbain



Station Raisin: une place-jardin



Plantation en cours Jardin des Magasins généraux

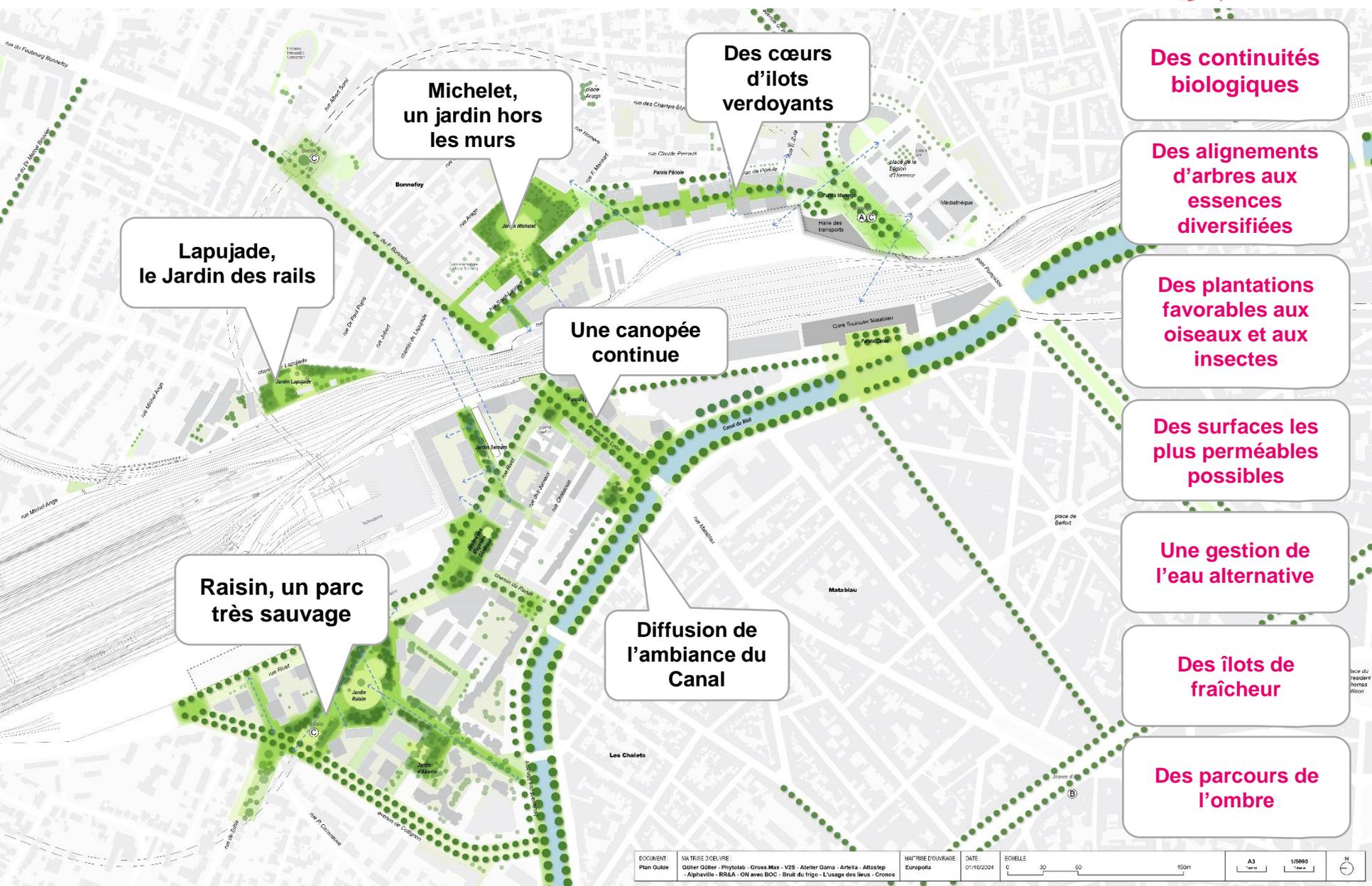


3500 m2 plantés créés
85 arbres seront plantés cet automne
5 arbres ont été conservés



Principales essences :
Tilleuls
Chênes
Merisier
Micocoulier
Sorbier
Poirier
Frêne
Pommier

Approche sensible du paysage



3

Temps d'échanges

N'oubliez pas de **compléter le**
questionnaire d'évaluation

4

Synthèse et Conclusion

Un grand merci pour votre présence