

Lundi 16 juin 2025

**Grand Matabiau avance :
comment mieux vivre un quartier en chantier(s) ?**



Les objectifs de la soirée

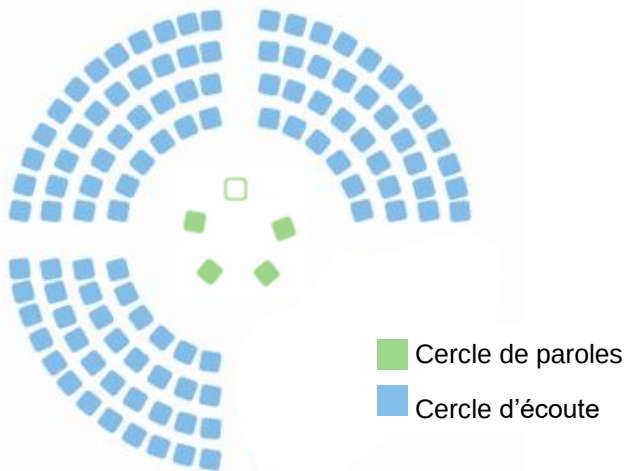


Présenter les actions et moyens mis en œuvre par l'aménageur pour **gérer la période de travaux** en cours sur le quartier Grand Matabiau quais d'Oc



Vous permettre d'**échanger librement** avec les équipes de maîtrise d'ouvrage et de maîtrise d'œuvre **sur vos besoins en termes d'usages** et vos idées pour vivre les chantiers le plus confortablement possible

Règles du jeu des échanges



- **Tout le monde peut s'exprimer**, en prenant place sur une des chaises libres du centre
- Toujours **laisser une chaise vide** au centre
- Le nombre d'aller et venue dans le cercle de discussion n'est pas limitée
- Les **prises de parole** sont limitées à 2 min



La référente du cercle central

ouvre les cercles et veille à la distribution de la parole



Une porte-parole

récupère les idées des participants qui ne souhaitent pas s'exprimer oralement & régule l'ordre de passage

18h35 ●

Introduction

- Partage des enjeux et des moyens de la Ville de Toulouse et d'Europolia, aménageur pour gérer les chantiers en cours

18h45 ●

Coordonner, suivre et accompagner les chantiers

- Zoom sur les aménagements provisoires et la charte chantier propre
- Zoom sur les actions et outils d'informations travaux
- Zoom sur les actions de préfiguration et urbanisme transitoire

19h05 ●

Echanges avec la salle

19h55 ●

Conclusion



10 min

1

Introduction

Annette Laigneau, *vice-présidente à l'urbanisme, Toulouse Métropole*
Anne Zimmermann, *cheffe de projet, Europolia*

Les chantiers en 2025

**Secteur Cheminots
St Laurent**
À PARTIR DE JUIN

Secteur Bonnefoy

DE FIN MAI à MI-NOVEMBRE



Secteur Av. de Lyon

DE JUIN À SEPTEMBRE
À L'AUTOMNE



Secteur Périole

À PARTIR DE MAI



Secteur Marenao

DU 2 JUIN À JUIN 2026



Secteur Lapuiade Herbes Folles

À L'AUTOMNE 2025



Les chantiers en 2025

4 Secteur Cheminots St Laurent

À PARTIR DE JUIN

Déconstructions des habitations dégradées en plusieurs phases par l'EPFL

5 Secteur Marenco

AVRIL-MAI

Aménagements des espaces publics sur le Bd Pierre Sézard et Pont Pompidou

2 JUIN

Fermeture totale du passage souterrain entre la gare Matabiau et le métro Marenco pour travaux, jusqu'à juin 2026

6 Secteur Lapujade Herbes Folles

À L'AUTOMNE 2025

Réaménagement du jardin Lapujade et requalification des espaces publics des Herbes Folles

1 Secteur Bonnefoy

DE FIN MAI à MI-NOVEMBRE

Végétalisation et aménagement transitoire de part et d'autre de la rue du faubourg Bonnefoy (peinture au sol, bacs plantés)

2 Secteur Av. de Lyon

DE JUIN À SEPTEMBRE

Travaux réseaux humides
À L'AUTOMNE
Travaux réseau de chaleur

3 Secteur Périole

À PARTIR DE MAI

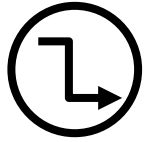
Démolition d'anciennes friches ferroviaires pour faire place aux travaux du pôle d'échanges



Des enjeux applicables à tous les maitres d'ouvrage



Limiter les nuisances et les impacts pour les usagers et pour l'environnement



Permettre le **maintien des usages** dans les meilleures conditions possibles



Informer de manière **claire** et **efficace, accessible à tou.te.s**

Des enjeux spécifiques à l'aménageur



Maîtriser les coûts, les délais et la qualité des travaux réalisés

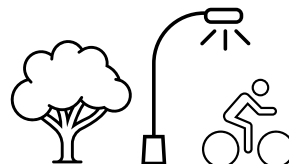


Assurer la bonne coordination des nombreux intervenants

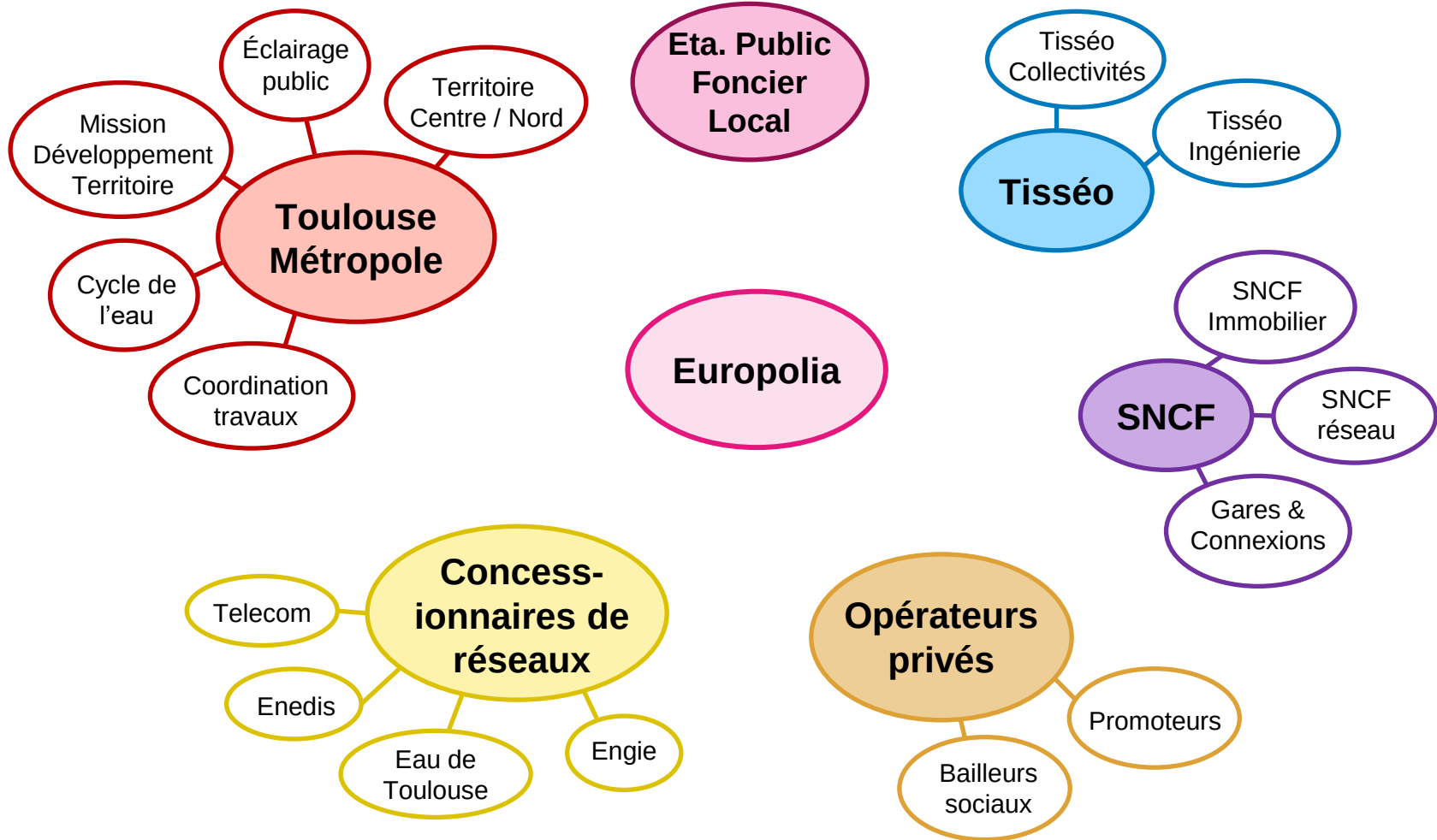


Encourager l'expérimentation et la projection des usagers dans leur futur quartier

Les entreprises travaux



Les différentes maîtrises d'ouvrage

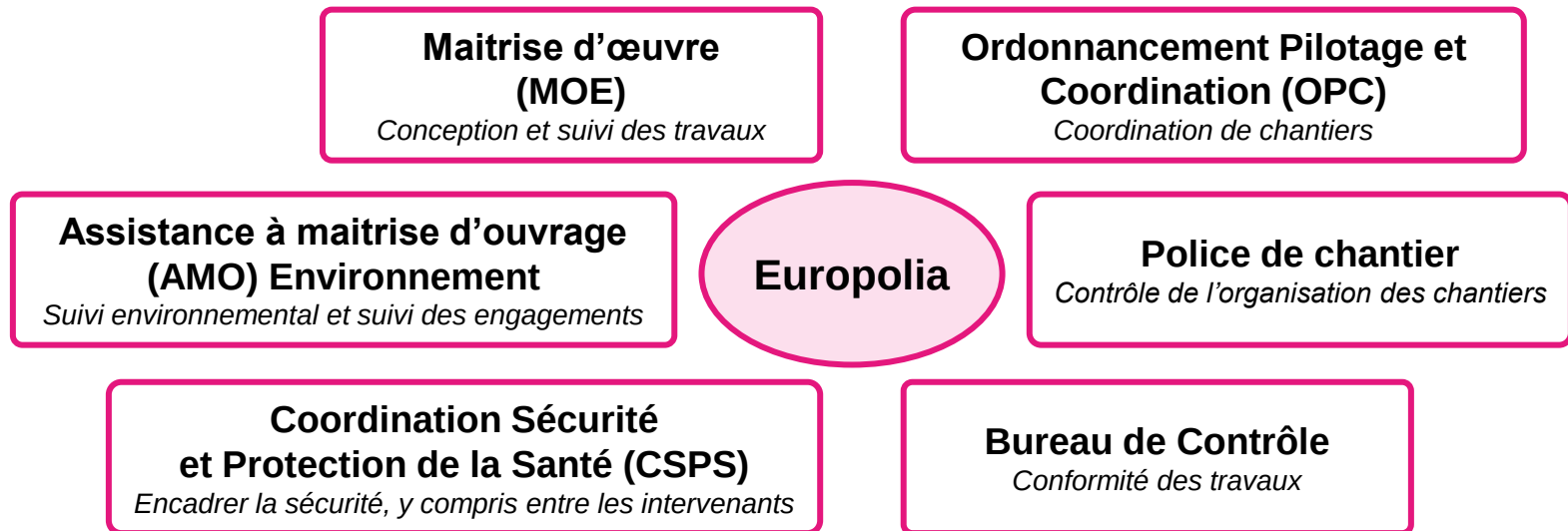


2

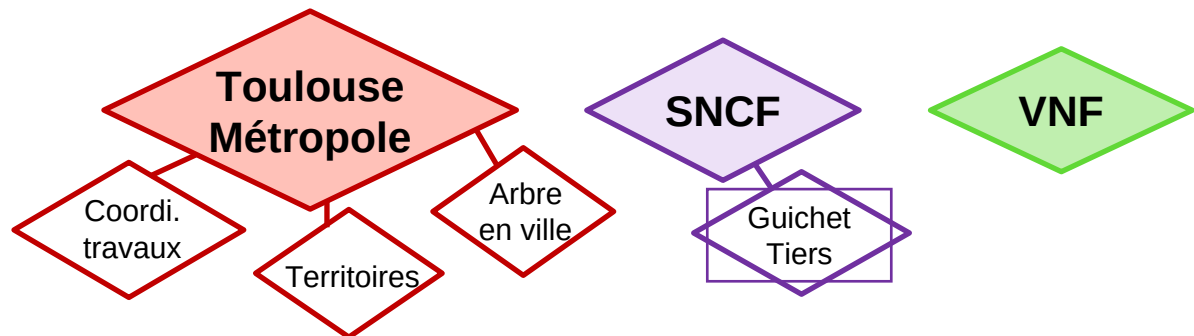
Coordonner et suivre les chantiers

Laurent Cournille, *responsable travaux, Europolia*

Les acteurs mobilisés



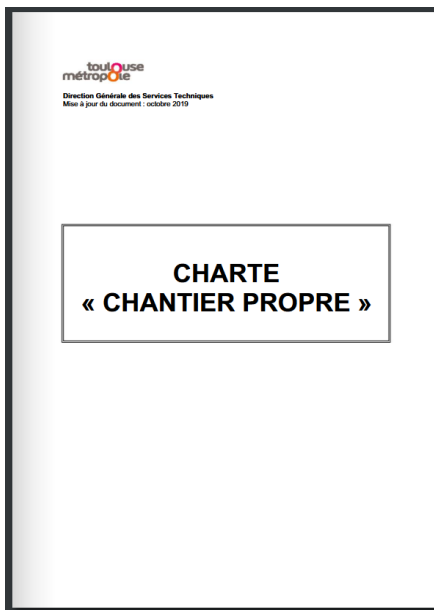
Mais aussi des
« régulateurs »
comme :



Réduire les nuisances et les impacts : suivre et coordonner la charte chantier propre

La **Charte chantier propre** :
Une **obligation sur tous les chantiers**
menés sur Toulouse Métropole

Ses grands principes:



- Propreté des chantiers
- Clôtures des chantiers
- Accessibilité PMR
- Protection de l'environnement
- Réduction des nuisances
- Tri des déchets
- Échafaudages



Suivi environnemental renforcé sur Grand Matabiau

*Lié aux engagements
réglementaires imposés par
l'étude d'impact et au label
écoquartier*



Avec appui d'une
police de chantier

Permettre une continuité des usages : Zoom sur des aménagements provisoires



2

Accompagner les chantiers

Angélique Bouillon, *chargée de communication, Europolia*

Maxime Lestien, *responsable d'animation territoriale, Europolia*

Informers de manière claire et efficace (signalétique sur site)





Inauguration
du square des Magasins généraux

Lundi 26 mai à 17h45

En présence de Jean-Luc Moudenc,
Maire de Toulouse, Président du Toulouse Métropole
et de Souhayla Marly,
Maire de quartier Jacquard, Narbonne, Pains, Pénigat, Les Cabanès

**Animations
enfants
des 10-13h**

**Stade-voies à l'autour du
10, chemin du Raisin**

europolia
toulouse
métropole

Mon Quartier + Facile
MAIRIE DE  TOULOUSE



Zoom sur...



BIG et A+Architecture, lauréats du concours d'architecture pour la Halle des mobilités

Judi 21 mars 2024, Carole Delga, Présidente de la Région Occitanie, et Jean-Luc Moudenc, Maire de Toulouse, Président de Toulouse Métropole, ont dévoilé le projet lauréat du concours international d'architecture pour la réalisation de la Halle des mobilités qui verra le jour à horizon 2028 au cœur du Pôle d'Échanges Multimodal Marengo à Toulouse.

[Lire l'article](#)

Agenda



Du 21 mars au 27 avril Exposition : La Halle des mobilités se dévoile

Pour rendre compte des ambitions du concours international d'architecture lancé pour la réalisation de la Halle des mobilités, présenter la démarche innovante de participation citoyenne et dévoiler les projets finalistes et le lauréat, la Région Occitanie propose une grande exposition sur le sujet, à découvrir gratuitement à la Galerie 24 jusqu'au 27 avril 2024.

[Plus d'informations](#)



Samedi 20 Avril Place Commune passe à l'heure d'été !

Ca y est, nous y sommes ! Place Commune se découvre de son habit hivernal pour laisser place aux rayons de soleil tardifs et aux événements au grand air... Premier rendez-vous ce samedi 20 avril à 10h pour une journée festive destinée aux petits et aux grands !

[Découvrir la programmation complète](#)



[Le projet](#)
[Votre quartier](#)
[La carte](#)
[Actualités](#)

[Participez aux concertations](#)
[Recevez toutes nos actualités](#)

Toute l'actualité du projet

[Tous les articles](#)
[Infos travaux](#)
[Lactu de votre quartier](#)
[Agenda](#)
[Participation citoyenne](#)

Infos travaux

INFO TRAVAUX

28/05/2025

Travaux sur le secteur Bonnefoy de mai à fin juillet 2025

Dans le cadre du projet Grand Matabiau quais d'Oc, Europolia et Toulouse Métropole poursuivent les travaux de végétalisation provisoire initiés sur l'avenue de Lyon, en les prolongeant sur la rue du Faubourg Bonnefoy.

[Lire l'article](#)

Infos travaux

INFO TRAVAUX

23/05/2025

Déconstructions sur le secteur Périole de mai 2025 à fin 2026

Dans le cadre du projet Grand Matabiau quais d'Oc, Europolia poursuit ses travaux d'aménagement sur le secteur Marengo Périole : trottoir fermé sur la rue de Périole.

[Lire l'article](#)

Infos travaux

INFO TRAVAUX

05/05/2025

Travaux de la Ligne C - quartier Raisin

Dans la continuité des travaux en cours à la station Raisin, les opérations de creusement du tunnelier se poursuivent en continu, 24h/24, y compris les jours fériés des 8 mai, 29 mai et 9 juin 2025

[Lire l'article](#)



L'application mobile « Parlons Travaux »

Toulouse Métropole et Tisséo ont mis en place une **application numérique de suivi des travaux** à usage du public, des riverains, des commerçants.

Elle permet de diffuser des **informations générales, ponctuelles, alertes**... et de dialoguer avec les usagers sur signalement de ces derniers.



“PARLONS TRAVAUX”
votre appli chantier interactive

TÉLÉCHARGER L'APPLICATION

Télécharger dans l'App Store

DISPONIBLE SUR Google Play

DES SOLUTIONS ET DES RÉPONSES

Au cœur de votre quotidien

tisséo

toulouse métropole

*Pour la télécharger
c'est ici :*



Permettre l'appropriation du chantier et du quartier à venir : zoom sur les aménagements transitoires

L'urbanisme transitoire, c'est quoi ?

Occupation passagère de lieux vacants dans la perspective d'un projet pérenne

Pourquoi le faire ?

Faire vivre le quartier et le projet en phase travaux

Préfigurer ou expérimenter

Rapprocher le projet et le territoire

Ce que ça apporte ?

Programmation culturelle avec une dimension solidaire, une programmation ouverte (participative)





50 min

3

Temps d'échauffement

Notre cadre collectif de prise de parole et d'écoutes



Rejoindre le cercle de parole avant de prendre la parole



Respectez un **court temps de parole**



Toujours laisser une chaise libre pour accueillir quelqu'un.e



Se présenter avant de prendre la parole



Les autres participants
écoutent sans couper la parole

Avez-vous des **besoins de clarifications**
sur ce qui a été présenté ?

Qu'est-ce qui selon vous **contribue à bien vivre
les chantiers** sur le quartier ?

Qu'est-ce qui vous **permet d'être bien informé.e** sur
ce qui est en cours et ce qui arrive sur le quartier ?

Est-ce que vous pensez à des **idées / actions qui rendraient cette
période plus confortable** dans les mois et années à venir ?

