



Un quartier en mouvement autour de la gare et du canal du Midi

Grand Matabiau quais d'Oc est un projet de **transport et d'aménagement** de la ville pensé pour **faciliter le quotidien** de toutes et tous à horizon 2030. Il s'étend **autour de la gare Toulouse-Matabiau**, bordé par les berges du canal du Midi et à quelques minutes du centre historique.

Le projet permet de relever les **défis de la ville durable** qui réduit son empreinte et atténue les effets du changement climatique, en s'appuyant sur deux leviers :

- **Les transports** : transformer la gare Toulouse-Matabiau en Pôle d'échange pour **faciliter les déplacements** du quotidien, préparer l'arrivée de la 3^{ème} ligne de métro et de la Ligne à Grande Vitesse, élargir et **sécuriser les espaces dédiés aux piétons et cycles**.
- **L'aménagement de la ville** : créer une ville pour tous en proposant un **équilibre** entre logements, services publics et privés, commerces, activités et bureaux. **L'aménagement des berges** du canal du Midi, la création d'un **parc urbain** et la **végétalisation des espaces publics** permettront également d'accentuer la nature en ville.



Pour en savoir plus :

www.toulouse-grandmatabiau.fr



...avance avec Vous !



Infos travaux

Quartier Raisin Raynal



hotierepublique.com - 2022

Grand Matabiau quais d'Oc, un projet partenarial



Grand Matabiau quais d'Oc, un projet partenarial



Octobre 2022 - Informations fournies au stade des études en cours.

europolia
spla | toulousemétropole

1 Dépollution d'un terrain ferroviaire

Jusqu'à mi-octobre 2022

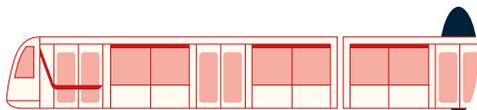
Europolia dépollue un ancien terrain inexploité en prévision de la construction d'un programme immobilier. Celui-ci sera desservi par la nouvelle rue Raynal.

Plus d'infos : Tél. accueil : 05 31 48 82 20 - www.europolia.fr

2 Aménagement de la rue Raynal

De mi-octobre 2022
jusqu'au 1^{er} trimestre 2024

Europolia aménage la nouvelle rue Raynal. Les travaux concernent un premier tronçon comprenant les places aux Magnolias et des Magasins Généraux, ainsi que le chemin du Raisin jusqu'à la rue des Jumeaux. Ce tronçon desservira les nouveaux programmes immobiliers développés sur un terrain SNCF.



3 Travaux préparatoires de la 3^{ème} ligne de métro

1^{er} trimestre 2023 : début des travaux sur la station Raynal

En préparation du chantier d'envergure de la 3^{ème} ligne de métro, des travaux préparatoires démarrent.

Ils consistent en :

- Diagnostic et dépollution des sols, enfouissement des réseaux
- Déconstruction et démontage de certains bâtiments
- Libération d'emprises et restitution d'accès et de stationnements
- Diagnostics archéologiques
- Protection des arbres et des sites écologiques sensibles.

Plus d'infos : toulousemetro3.fr

**Les partenaires veillent à minimiser
les nuisances du chantier.
Nous remercions les habitants
de leur compréhension.**

